Приложение №2
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность"
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация Акционерное Общество "Воронежстрой"	по ОКПО	01316739
Идентификационный номер налогоплательщика 3664004054	ИНН	3664004054
Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества	по ОКОПФ	12267
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 643,394055,36,,Воронеж,,Моисеева,37,,оф.2		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту — [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению — [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО	**АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.26** 16:32 (MSK)	Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ	**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции	**31.03.26** 18:53 (MSK)	Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Приложение №3
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность"
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация Акционерное Общество "Воронежстрой"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.[2]	На 31 декабря 2024 г.[3]	На 31 декабря 2023 г.[4]
	АКТИВ **I. Внеоборотные активы** Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	28 214	74 026	81 273
	в том числе: основные средства		28 214	74 026	78 255
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1	1	1
	в том числе: Акции		1	1	1
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 215	74 027	81 274
	II. Оборотные активы Запасы	1210	11 427	20 601	35 393
	в том числе: Материалы		11 427	20 601	19 777
	Товары		-	-	15 616
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	17
	Дебиторская задолженность	1230	184 658	112 665	72 047
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		159	4 327	4 055
	Расчеты с заказчиками		70 719	29 855	18 343
	Расчеты с прочими кредиторами и дебиторами		113 780	78 483	49 649
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	472	451
	в том числе: Касса		-	-	-
	Расчетные счета		-	472	451
	Прочие оборотные активы	1260	22	9	20
	в том числе: Расходы будущих периодов		22	9	20
	Итого по разделу II	1200	196 107	133 747	107 928
	БАЛАНС	1600	224 322	207 774	189 202

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900
ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.[2]	На 31 декабря 2024 г.[3]	На 31 декабря 2023 г.[4]
	ПАССИВ **III. Капитал** Уставный капитал[5]	1310	7	7	7
	в том числе: Уставный капитал		7	7	7
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций[5]	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	20 480	20 480	20 480
	в том числе: Переоценка внеоборотных активов		20 480	20 480	20 480
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	144 666	146 665	138 542
	в том числе: прибыль по обычным видам деятельности		144 666	146 665	138 542
	Итого капитал	1300	165 153	167 152	159 029
	IV. Долгосрочные обязательства Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: кредит		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. Краткосрочные обязательства Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	59 169	40 622	30 173
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		35 314	18 134	6 863
	Расчеты по налогам и сборам		11 665	5 235	3 946
	Расчеты с разн. дебит. и кредит.		12 190	17 253	19 364
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 169	40 622	30 173
	БАЛАНС	1700	224 322	207 774	189 202

(наименование должности)	(подпись)	Чернышов С.В. (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2026 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Приложение №4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность"
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация Акционерное Общество "Воронежстрой"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За 2025 г.[2]	За 2024 г.[3]
	Выручка	2110	108 290	215 490
	в том числе: по деятельности с осн		108 290	215 490
	Себестоимость продаж	2120	(110 177)	(195 656)
	в том числе: по деятельности с осн		(110 177)	(195 656)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 887)	19 834
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 887)	19 834
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 806)	(2 382)
	Прочие доходы	2340	48 600	626
	в том числе: от реализации ОС		47 362	-
	прочие		1 238	626
	Прочие расходы	2350	(45 698)	(3 989)
	в том числе: прочие внереализ. расходы		(46 096)	(3 989)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(791)	14 089
	Налог на прибыль организаций	2410	-	(2 818)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(-)	(2 818)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	(398)	(43)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 189)	11 228

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900
ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За 2025 г.[2]	За 2024 г.[3]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(1 189)	11 228
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

(наименование должности)	(подпись)	Чернышов С.В. (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2026 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО	**АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.26** 16:32 (MSK)	Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ	**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции	**31.03.26** 18:53 (MSK)	Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Приложение №6
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность"
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет об изменениях капитала

за 2025 г.

Организация Акционерное Общество "Воронежстрой"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.[3]	3100	7	(-)	-	20 480	-	138 542	159 029
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.[3] после корректировки	3101	7	(-)	-	20 480	-	138 542	159 029

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900
ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.[4] Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	8 123	8 123
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.[5]	3250	7	(-)	-	20 480	-	146 665	167 152
	На 31 декабря 2024 г.[6]	3200	7	(-)	-	20 480	-	146 665	167 152
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.[6] после корректировки	3201	7	(-)	-	20 480	-	146 665	167 152

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.[7] Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	(1 189)	(1 189)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	(810)	(810)
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.[8]	3300	7	(-)	-	20 480	-	144 666	165 153

(наименование должности)	(подпись)	Чернышов С.В. (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2026 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900
ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Приложение №7
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность"
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.

Организация Акционерное Общество "Воронежстрой"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За 2025 г.[2]	За 2024 г.[3]
	Денежные потоки от текущих операций Поступления - всего	4110	102 526	236 405
	в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	89 169	224 306
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	13 357	12 099
	Платежи - всего	4120	(144 117)	(236 401)
	в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(76 332)	(150 623)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(17 919)	(33 232)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(5 584)	(5 584)
	прочие платежи	4129	(44 282)	(46 962)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(41 591)	4

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900
ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За 2025 г.[2]	За 2024 г.[3]
	Денежные потоки от инвестиционных операций Поступления - всего	4210	47 434	17
	в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	47 362	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	72	17
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(9 735)	(-)
	в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(9 735)	(-)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
	прочие платежи	4229	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	37 699	17
	Денежные потоки от финансовых операций Поступления - всего	4310	3 970	-
	в том числе: получение кредитов и займов	4311	3 970	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО **АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.26** 16:32 (MSK) Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции **31.03.26** 18:53 (MSK) Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За 2025 г.[2]	За 2024 г.[3]
	Платежи - всего	4320	(550)	(-)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(550)	(-)
	прочие платежи	4329	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 420	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(472)	21
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	472	451
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	-	472
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

(наименование должности)	(подпись)	Чернышов С.В. (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2026 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 54bc5893-bdab-4df2-b95b-22a6b989c900

ОТПРАВЛЕНО	**АО"ВОРОНЕЖСТРОЙ",** Чернышов Сергей Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.26** 16:32 (MSK)	Сертификат 02EE92CE00B4B3EAB5487C891A27D48F79
ДЕКЛАРАЦИЯ	**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ,** Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции	**31.03.26** 18:53 (MSK)	Сертификат 00B9081E0C4C897BBF10504D1CCC445190

Пояснительная записка
к годовому бухгалтерскому отчету АО «Воронежстрой»
за 2025 год.

1.Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

В 2025 году нематериальные активы не приобретались и самим обществом не создавались. Остатки НМА на начало года отсутствовали.

Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы не производились и затраты на указанные цели не осуществлялись.

2.1. Основные средства.

Первоначальная стоимость основных средств на начало 2025 года составила 100060 тыс. руб., износ- 26036 тыс. руб., остаточная стоимость 74024 тыс. руб. На конец отчетного периода первоначальная стоимость 46363 тыс. руб., износ 18149 тыс. руб., остаточная стоимость- 28214 тыс. руб.

2.2. Незавершенные капитальные вложения.

Капитальные вложения в 2025 году не осуществлялись. Незавершенных капитальных вложений нет.

3.Финансовые вложения.

Финансовые вложения в отчетном периоде не осуществлялись.

4.Запасы.

Стоимость запасов составляет на начало 2025 года 20601 тыс. руб. большая часть которых- материалы.

За отчетный период запасы существенно сократились и составили на конец отчетного периода 11427 тыс. руб.

5.Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская задолженность составила на конец 2025 года 184658 тыс. руб. (на начало отчетного периода 112665 тыс. руб.) Рост дебиторской задолженности вызван низкими темпами продаж жилья застройщиком. Просроченная дебиторская задолженность составила 70380 тыс. руб.

Кредиторская задолженность общества на начало года составляла 40622 тыс. руб., на конец 2025 года- 59169 тыс. руб. из нее просроченная 17897 тыс. руб.

6.Затраты на производство.

Состав затрат на производство строительных работ и оказание услуг характеризуется следующими показателями:

(тыс. руб.)

Наименование элемента затрат	**2025**	**2024**
Материальные затраты	**67596**	**137264**
Оплата труда	**202922**	**35882**
Отчисления на соц. нужды	**5389**	**7909**
Амортизация ОС	**2591**	**4435**
Прочие расходы	**3510**	**10166**
ИТОГО:	**100008**	**195656**

7. Незавершенное производство.

Остатков незавершенного производства нет.

8. Обеспечения обязательств.

На конец 2022 года Акционерное общество имеет обеспечительные обязательства перед ПАО Сбербанк по договорам поручительства ДП04_130B00KV7MF, ДП04_130B00KP7MF, ДП04_130B00KV6MF от 12.09.2023 года. Сумма основного долга по кредитным договорам на 31.12.2025 года составляет 157851 тыс.руб.

9.Государственная помощь.

Общество не получало государственную помощь.

10.Структура выручки общества.

Выручка (без НДС), полученная обществом в 2025 году по обычным видам деятельности имеет следующую структуру:

-Строительство- 88181 тыс. руб. 81%
В том числе собственные силы 43770 тыс. руб. 40%
-Аренда 20104 тыс. руб. 19%
-Прочая реализация 4 тыс. руб. 0,01%
Всего: 108290 тыс. руб.

11.Чистые активы.

Чистые активы организации на 31.12.25 составляют 165163 тыс. руб.

12.Методика ведения бухгалтерского учета.

В АО «Воронежстрой» бухгалтерский учет ведется по РСБУ.

Извлечение из «Учётной политики»:

«1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером.

2. В организации применяется компьютерная технология обработки учетной информации на базе программы 1С-бухгалтерия.

3. Регистры бухгалтерского учета ведутся в электронном виде, с использованием программы 1С, с составлением их на бумажные носители путем ежемесячной распечатки, а также переносу на внешние машинные носители информации (дискеты, иные), в текущей работе в обязательном порядке создавать резервные копии учетной информации, осуществлять контроль над хранением и использованием учетной информации.

4. Амортизация объектов основных средств (основных групп основных средств) производится линейным способом;

5. Все расходы по обычным видам деятельности отражаются по счетам 20 «затраты на производство». Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 20 «Затраты на производство», списываются в конце отчетного периода полностью в дебет счета 90 «Продажи» и отражаются в отчете о финансовых результатах в себестоимости проданных продукции, товаров, услуг.

6. В целях учета затраты на строительство недвижимости, в том числе недвижимости возводимой за счет целевых и инвестиционных средств учитываются в составе внеоборотных активов. Затраты на строительство объектов аккумулируются на счете 08.3 «Строительство объектов ОС» с разбивкой по строительным площадкам, объектам учета строительства, видам и статьям затрат.

Формирование затрат по счету 08.3 «Строительство объектов ОС» прекращается на дату приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов определяемой датой получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Фактические затраты по строительству объекта учета, произведенные за счет средств целевого финансирования участников (инвесторов), определяются исходя из среднеарифметического показателя стоимости 1 кв.м, площади объекта строительства.

Затраты по объекту целевого финансирования (отдельно взятой квартиры, помещения) определяются путем умножения его проектной площади на среднеарифметический показатель стоимости 1 кв.м.

Использование средств целевого финансирование, признание расходов за счет средств целевого финансирования осуществляется при завершении мероприятия целевого финансирования.

Целевые средства дольщиков и иных инвесторов, полученные на строительство недвижимости признаются использованными и списываются со счета 86 в момент передачи недвижимости дольщику или инвестору.

Финансовый результат от долевого строительства (экономия застройщика) отражается в составе внереализационных доходов при условии передачи по акту объекта финансирования застройщику (инвестору).

В случае если процедура передачи объектов долевого строительства (инвестирования) одного многоквартирного дома (иного объекта недвижимости) осуществляется в течение нескольких налоговых (отчетных) периодов, экономия или

перерасход признаются доходом или расходом, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам. При этом в целях соблюдения принципа равномерности признания доходов и расходов, применяется следующая методика:

В течение отчетного (налогового) периода до момента сдачи последнего объекта долевого строительства (инвестирования) дольщику (инвестору) подводятся промежуточные итоги расходования целевых средств (средств инвестирования). Экономия или перерасход определяются на дату подписания акта приема - передачи квартиры (иного объекта) дольщику. Экономия или перерасход определяются по каждому объекту недвижимости отдельно. Итоговая сумма экономии или перерасхода по конкретному объекту недвижимости на отчетную дату рассчитывается суммированием финансового результата, сложившимся по объектам долевого строительства (инвестирования), переданным по актам в течение отчетного (налогового) периода до отчетной даты. Экономия или перерасход по промежуточным итогам относится в состав внереализационных доходов или расходов.

В случае если процедура передачи квартир (иных объектов) одного многоквартирного дома (иного объекта недвижимости) осуществляется в течение нескольких налоговых (отчетных) периодов, то итоговый финансовый результат (экономия или перерасход) по объекту недвижимости оценивается с учетом уже признанных в прошлых налоговых (отчетных) периодах прибылей или убытков.
(Основание: пп. 17 п. 2 ст. 17 Федерального закона от 24.07.1998 № 125-ФЗ)»

13.Взаимоотношения со связанными сторонами.

	Степень (причины) аффилированности	Операции с аффилированными лицами (связанными сторонами)	Порядок отражения их в учете
Юридические лица			
Общество с ограниченной ответственностью ”ВОРОНЕЖНЕДРА”	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Воронежстрой»	Полученииe материалов Оказание услуг автотранспорта.	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик “Строительно-финансовая компания ”Воронежстрой”	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Воронежстрой»	-Взаимоотношения за-стройщика и генераль-ного подрядчика:	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Физические лица			
Дворянинова Ольга Ивановна	Бенефициар. Лицо является владельцем более 20 % голосующих акций общества	Аренда автотранспорта-	В соответствии с порядком установленным нормативными документами

Шакин Андрей Викторович	Лицо является членом совета директоров	Сотрудник организации.	
Гнеушев Иван Павлович	Лицо является членом совета директоров	Сотрудник организации	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Чернышов Владимир Леонидович	Лицо является членом совета директоров	Сотрудник организации. Взаимоотношения по передаче имущества в аренду: -аренда автомобиля- годовая сумма арендной платы	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Чернышов Сергей Владимирович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Воронежстрой» лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	Сотрудник организации. -Получено услуг по аренде имущества на Выполнение строительных работ-	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Танцюра Валерия Владимировна	Бенефициар. Лицо является владельцем более 20 % голосующих акций общества, лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Воронежстрой»	Сотрудник организации. -Получение услуг по аренде	В соответствии с порядком установленным нормативными документами
Пономаренко Алексей Иванович	Лицо является главным бухгалтером	Сотрудник организации	В соответствии с порядком установленным нормативными документами

Фонд оплаты труда физических лиц сотрудников организации, являющихся связанными сторонами составляет 4933 т. руб.

Генеральный директор АО «Воронежстрой» **Чернышов С.В.**

АО "ВОРОНЕЖСТРОЙ"

к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО "Воронежстрой" за 2025 год (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с. 1

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
				поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка			
		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	за 20 25 г.[1]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
	за 20 24 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
(вид нематериальных активов)	за 20 24 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
	за 20 25 г.[1]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
(вид нематериальных активов)	за 20 24 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
и т.д.												

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[4]	На 31 декабря 20 24 г.[2]	На 31 декабря 20 23 г.[5]
Всего	0	0	0
в том числе: *(вид нематериальных активов)*	0	0	0
(вид нематериальных активов)			
и т.д.			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[4]	На 31 декабря 20 24 г.[2]	На 31 декабря 20 23 г.[5]
Всего	0	0	0
в том числе: *(вид нематериальных активов)*	0	0	0
(вид нематериальных активов)	0	0	0
и т.д.			

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
					первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	за 20 25 г.[1]	**0**	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
	за 20 24 г.[2]	**0**	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
в том числе:	за 20 25 г.[1]	**0**	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
	за 20 25 г.[1]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
и т.д.									

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
и т.д.					( )	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
(объект, группа объектов)	за 20 24 г.[2]	0	0	(0)	(0)	0
и т.д.						

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации [6]	переоценка		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]
					первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 20 25 г.[1]	100060	(26036)	0	(53698)	10556	(2670)	0	0	46362	(18150)
	за 20 24 г.[2]	100424	(22171)	764	(1128)	678	(4543)	0	0	100060	(26036)
в том числе:	за 20 25 г.[1]	75465	(11840)	0	(39467)	3443	(2525)	0	0	35998	(10922)
здания и сооружения	за 20 24 г.[2]	74985	(10744)	480	( )		(1096)	0	0	75465	(11840)
Земельные участки	за 20 25 г.[1]	1171	(0)	0	( )	0	(0)	0	0	1171	(0)
	за 20 24 г.[2]	1171	(0)	0	( )	0	(0)	0	0	1171	(0)
Машины и оборудование	за 20 25 г.[1]	5713	(5318)		( )		(58)	0	0	5713	(5376)
	за 20 24 г.[2]	5545	(5291)	168	( )		(27)	0	0	5713	(5318)
Транспортные средства	за 20 25 г.[1]	834	(747)	0	(0)	0	(87)	0	0	834	(834)
	за 20 24 г.[2]	834	(539)	0	(0)	0	(208)	0	0	834	(747)
Прочие	за 20 25 г.[1]	16877	(8131)		(14231)	7113	( )	0	0	2646	(1018)
	за 20 24 г.[2]	17889	(5597)	116	(1128)	678	(3212)	0	0	16877	(8131)
и т.д.							( )				( )
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 20 25 г.[1]		( )		( )		( )				( )
	за 20 24 г.[2]		( )		( )		( )				( )
в том числе:	за 20 25 г.[1]		( )		( )		( )				( )
(группа объектов)	за 20 24 г.[2]		( )		( )		( )				( )

(группа объектов)	за 20 25 г.[1]		( )		( )		( )				( )
	за 20 24 г.[2]		( )		( )		( )				( )
И т.д.											

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	(0)	(0)	0
	за 20 24 г.[2]	0	2069	(0)	( )	0
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0		( )	(0)	0
объекты энергоснабжения	за 20 24 г.[2]	481	0	(481)	(0)	0
	за 20 25 г.[1]	0		( )	( )	0
Временные ОС	за 20 24 г.[2]	2058	2069	(3363)	(764)	0
и т.д.						

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	За 20 25 г.[1]	За 20 24 г.[2]
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	0	0
в том числе: *(объект основных средств)*	0	0
(объект основных средств)	0	0
и т.д.	0	0
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	0	0
в том числе: *(объект основных средств)*	(0)	(0)
(объект основных средств)	(0)	(0)
и т.д.		

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 24 г.[4]	На 31 декабря 20 23 г.[2]	На 31 декабря 20 22 г.[5]
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	15100	15100	15400
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	11300	11300	11300
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	0	0	0
Основные средства, переведенные на консервацию	0	0	0
Иное использование основных средств (залог и др.)	0	0	0

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]				
Долгосрочные - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
	за 20 24 г.[2]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
(группа, вид)	за 20 24 г.[2]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
и т.д.										
Краткосрочные - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
	за 20 24 г.[2]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
(группа, вид)	за 20 24 г.[2]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
и т.д.										
Финансовых вложений - итого	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0
	за 20 24 г.[2]		0	0	( )	0	0	0	0	0

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[4]	На 31 декабря 20 24 г.[2]	На 31 декабря 20 23 г.[5]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе: *(группы, виды)*	0	0	0
и т.д.			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	0	0	0
в том числе: *(группы, виды)*	0	0	0
и т.д.			
Иное использование финансовых вложений	0	0	0

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
					себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	за 20 24 г.[1]	20601	( )	11904	(21078)			x	11427	( )
	за 20 24 г.[2]	35393	( )	52211	(67003)			x	20601	( )
в том числе:	за 20 25 г.[1]	20601	( )	11904	(21078)				11427	( )
материалы	за 20 24 г.[2]	19777	( )	52211	(51387)				20601	( )
помещения для реализации	за 20 25 г.[1]	0	( )		( )				0	( )
	за 20 24 г.[2]	15616	( )		(15616)				0	( )
и т.д.										

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 20 24 г.[4]	На 31 декабря 20 23 г.[2]	На 31 декабря 20 22 г.[5]
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	1430	498	1092
в том числе: *материалы*	1430	498	1092
и т.д.			
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	0	0	0
в том числе: *(группа, вид)*	0	0	0
и т.д.			

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)[8]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления [8]	погашение	списание на финансовый результат [8]	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[1]	0	( )			( )	( )		( )		( )
	за 20 24 г.[2]	0	( )			( )	( )		( )		( )
в том числе:	за 20 25 г.[1]	0	(0)			( )	( )		( )	0	( )
покупатели и заказчики	за 20 24 г.[2]	0	( )			( )	( )		( )	0	( )
	за 20 25 г.[1]	0	( )			( )	( )		( )	0	( )
прочие	за 20 24 г.[2]	0	( )			( )	( )		( )	0	( )
и т.д.											
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[1]	112665	( )	226497		(154278)	(226)			184658	( )
	за 20 24 г.[2]	72047	( )	296482		(255864)	( )			112665	( )
в том числе:	за 20 25 г.[1]	29854	( )	186782		(145691)	(226)			70719	( )
покупатели и заказчики	за 20 24 г.[2]	18343	( )	255047		(243536)	( )			29854	( )
	за 20 25 г.[1]	82811	( )	39715		(8587)	( )			113939	( )
прочие	за 20 24 г.[2]	53704	( )	41435		(12328)	( )			82811	( )
и т.д.											
Итого	за 20 25 г.[1]	112665	(0)	226497		(154278)	( )		x	184658	( )
	за 20 24 г.[2]	72047	(0)	296482		(255864)	( )		x	112665	( )

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31декабря 20 25 г.[4]		На 31 декабря 20 24 г.[2]		На 31 декабря 20 23 г.[5]	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	70380	70380				
в том числе: *покупатели и заказчики*	70380	70380	0	0	0	0
и т.д.						

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)[9]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления [9]	погашение	списание на финансовый результат [9]		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[1]	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0
	за 20 24 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0
в том числе: *(вид)*	за 20 25 г.[1]				( )	( )	( )	
	за 20 24 г.[2]				( )	( )	( )	
и т.д.								
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[1]	40622	147390		(128843)	( )		59169
	за 20 24 г.[2]	30173	257637		(247188)	( )		40622
в том числе: *поставщики и подрядчики*	за 20 25 г.[1]	18132	98525		(81343)	( )		35314
	за 20 24 г.[2]	6863	153263		(141994)	( )		18132
прочие	за 20 25 г.[1]	22490	48865		(47500)	( )		23855
	за 20 24 г.[2]	23310	104374		(105194)	( )		22490
и т.д.								
Итого	за 20 25 г.[1]	40622	147390		(128843)	( )	x	59169
	за 20 24 г.[2]	30173	257637		(247188)	( )	x	40622

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[4]	На 31 декабря 20 24 г.[2]	На 31 декабря 20 23 г.[5]
Всего	17897	0	0
в том числе: *поставщики и подрядчики*	17897		
(вид)			
и т.д.			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	За 20 25 г.[1]	За 20 24 г.[2]
Материальные затраты	67596	137264
Расходы на оплату труда	20922	35882
Отчисления на социальные нужды	5389	7909
Амортизация	2591	4435
Прочие затраты	3510	10166
Итого по элементам	100008	195656
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		
Итого расходы по обычным видам деятельности	100008	195656

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	0	0	(0)	(0)	0
в том числе: *(вид оценочного обязательства)*	0	0	(0)	(0)	0
(вид оценочного обязательства)	0	0	(0)	(0)	0
и т.д.					

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[4]	На 31 декабря 20 24 г.[2]	На 31 декабря 20 23 г.[5]
Полученные - всего	0	0	0
в том числе: *(вид)*	0	0	0
и т.д.			
Выданные - всего	157 851	193 481	216 223
в том числе: *поручительство*	157 851	193 481	216 223
и т.д.			

9. Государственная помощь

Наименование показателя		За 20 25 г.[1]		За 20 24 г.[2]	
Получено бюджетных средств - всего		0		0	
в том числе: на текущие расходы		0		0	
на вложения во внеоборотные активы		0		0	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 25 г.[1]	0	0	(0)	0
	20 24 г.[2]	0	0	(0)	0
в том числе: (наименование цели)	20 25 г.[1]	0	0	(0)	0
	20 24 г.[2]	0	0	(0)	0
и т.д.					

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:

разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;

начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;

величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.

8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.